FORMATO		
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1,0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 3 **DE RECIBO PARCIAL No** 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 25/03/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No **1731-2022** (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

OBJETO DEL CONTRATO

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C."

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 (Escriba el nombre o razón social del Contratista de Obra.) NIT 901,667,931-3

INTERVENTOR JESAK S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901,320,986-8

SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA MARÍA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO (Escriba el nombre del supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoria)

PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION JOHNNY ALDEMAR URREA RESTREPO (Escriba el nombre del Profesional de Apoyo Técnico a la Supervisión delegado por el IDU para el contrato de Interventoria)

A. DATOS ESPECÍFICOS

Las partes representadas por: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS (Diligencie este espacio el nombre del representante legal o delegado del contratista) representante Legal o delegado del contratista y VLADIMIR POLO PAZ (Nombre del representante legal o delegado de la Interventoria) representante legal o delegado de la interventoría,

dejan constancia en la presente acta de recibo parcial o Pago y según las condiciones Contractuales de la veracidad de la información acá consignada.
Como anexo a esta acta, se deben presentar los soportes de los indicadores de cumplimiento de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos, las memorias de calculo de cantidades ejecutadas en la presente acta y los soportes de ejecución de las obras tramo cuando se presenten, debidamente suscritas y aprobadas.

Remuneración de las labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				PRESENTE ACTA		ACUMULADOS	
Descripción	**Valor total de la Labor**	**No. De Meses**	**Valor Mensual**	**Indicador de Cumplimient**	**Vr. Mensual Labor**	**Valor Ejecutado Acumulado**	**Valor por ejecutar**
COSTO DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL-DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA MANEJO DE TRÁFICO	$ 544.468.420,0	7	$ 77.781.203,0	100,00%	$46.565.717,00	$ 61.893.236,00	$ 482.575.184,00
COSTO ESTIMADO IMPLEMENTACIÓN MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD	N.A.			N.A.		N.A.	$ -
Sub-Total Costo de remuneración labores Ambiental y SST, Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y Manejo de Tránsito, Señalización y Desvíos	**$ 544.468.420,00**		**$ 77.781.203,00**		**$ 46.565.717,00**	**$ 61.893.236,00**	**$ 482.575.184,00**

Remuneración de obra a pagar por Precios Unitarios: Obras Civiles, Obras para Redes, Obras de Adecuación de Desvíos y Obras Especiales

ÍTEM No.	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					MODIFICACIONES								OBRA EJECUTADA			
						PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	PRECIO UNIT	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
1,01	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	396,00	$ 3.798,00	$ 1.504.008,00										$ -	-	$ -
1,02	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO TEJA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.426,00	$ 21.631,00	$ 30.845.806,00									726,67	$ 15.718.599,00	1.080,78	$ 23.378.352,00

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 3 **DE RECIBO PARCIAL No** 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 25/03/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

1,03	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 1 PISO PLACA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	1.188,00	$ 22.767,00	$ 27.047.196,00									149,06	$ 3.393.649,00	149,06	$ 3.393.649,00
1,04	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 2 HASTA 3 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	11.444,00	$ 48.530,00	$ 555.377.320,00									1.133,58	$ 55.012.637,00	1.408,38	$ 68.348.681,00
1,05	DEMOLICIÓN CONSTRUCCIONES DE 4 HASTA 6 PISOS. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	44.619,26	$ 56.433,00	$ 2.517.998.960,00									2.906,88	$ 164.043.959,00	4.860,93	$ 274.316.863,00
1,06	DEMOLICIÓN DE BODEGAS CON DOBLE ALTURA. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	6.091,00	$ 34.572,00	$ 210.578.052,00									1.100,70	$ 38.053.400,00	1.162,40	$ 40.186.492,00
1,07	DEMOLICIÓN MEZANINE EN MADERA Y/O PREFABRICADO. INCLUYEN EL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM.). INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PLACAS Y CUBIERTAS, ADEMÁS DE LOS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTREN EN LOS MISMOS.	M2	4.475,00	$ 18.923,00	$ 84.680.425,00										$ -	-	$ -
1,08	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	594,00	$ 35.359,00	$ 21.003.246,00									2,66	$ 94.055,00	2,66	$ 94.055,00
1,09	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 15.177,00	$ 6.010.092,00									190,34	$ 2.888.790,00	190,34	$ 2.888.790,00
1,10	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	396,00	$ 21.360,00	$ 8.458.560,00									79,97	$ 1.708.159,00	79,97	$ 1.708.159,00
1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8CM A 15CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	390,00	$ 59.756,00	$ 23.304.840,00										$ -	-	$ -

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 3 **DE RECIBO PARCIAL No** 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 25/03/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

1,12	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 16CM A 25CM. (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M3	475,00	$ 64.259,00	$ 30.523.025,00										$ -	-	$ -
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	M2	3.760,00	$ 18.509,00	$ 69.593.840,00									1.261,40	$ 23.347.253,00	1.261,40	$ 23.347.253,00
2,01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	ML	1.584,00	$ 74.318,00	$ 117.719.712,00										$ -	-	$ -
2,02	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON POSTE DE MADERA ROLLIZA DE 8 CM DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE ALTURA, ENTERRADO COMO MIN. 0.40, CON 2.00 M., ENTRE POSTES)	ML	627,00	$ 21.986,00	$ 13.785.222,00										$ -	-	$ -
2,03	CERRAMIENTO EN BLOQUE NO.5, DE ALTURA TOTAL DE 1.80 M, CON CIMENTACIÓN CICLÓPEA DE 0.35 M X 0.35 M Y VIGA DE AMARRE DE 0.12 M X 0.15 M Y COLUMNETAS DE 0.20 M X 0.12 M., CADA 3.50 M., ENTRE SÍ. INCLUYE TODOS LOS REFUERZOS EN HIERRO NECESARIOS.	ML	132,00	$ 113.025,00	$ 14.919.300,00										$ -	-	$ -
2,04	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	330,00	$ 180.985,0	$ 59.725.050,00										$ -	-	$ -
2,05	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	M2	53,00	$ 47.067,00	$ 2.494.551,00										$ -	-	$ -
2,06	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40,00	$ 475.292,00	$ 19.011.680,00										$ -	-	$ -
2,07	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA. INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO.	ML	264,00	$ 25.021,00	$ 6.605.544,00									117,74	$ 2.945.973,00	117,74	$ 2.945.973,00
2,08	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE 4 E= 0.10M (INCLUYE SUMINISTRO, INSUMOS Y CONSTRUCCIÓN)	M2	40,00	$ 30.802,00	$ 1.232.080,00									10,24	$ 315.412,00	10,24	$ 315.412,00
2,09	BARRERA DE SEGURIDAD EN CONCRETO A-165 (53x60x150cm). (Suministro, transporte e Instalación).	UN	86,00	$ 85.862,00	$ 7.384.132,00										$ -	-	$ -

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 3 **DE RECIBO PARCIAL No** 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 25/03/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

2,10	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CALIBRE 10.5 Y ALAMBRE DE PUAS (3 HILERAS) INCLUYE AMARRES DE ALAMBRE GALVANIZADO SOLDADO A POSTES EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1-1/2", CADA 2 MTS, ANGULO DE REMATE. EXCAVACIÓN DE 0.20 X 0.20 X 0.40 PARA ANCLAJE Y CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA.	ML	132,00	$ 180.985,00	$ 23.890.020,00										$ -	-	$ -
2,11	CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M FABRICADA EN ALAMBRE DE ACERO GALVANIZADO DE 5MM, RECUBIERTO CON PINTURA DE POLIÉSTER VERDE, DE 4.75 MM DE DIÁMETRO.CONCRETO DE 3000 PSI. INCLUYE MANO DE OBRA PARA CERRAMIENTO NYLOFOR 3D PRO ALTURA 2.00 M. INCLUYE EXCAVACIÓN PARA BASE, FUNDIDA EN CONCRETO HECHO EN OBRA, ARMADO DE LA ESTRUCTURA, HUECOS DE 200 X 50 MM, NIVELACIÓN E INSTALACIÓN.	ML	132,00	$ 257.230,00	$ 33.954.360,00									238,56	$ 61.364.789,00	238,56	$ 61.364.789,00
2,12	CICLOPARQUEADERO PORTAL SUR Y PORTAL SUBA - CERRAMIENTO DE REJILLA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 18 (INCLUYE FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	350,00	$ 376.726,00	$ 131.854.100,00										$ -	-	$ -
2,13	BARRERA DE CONTENCIÓN MATERIAL DE ARRASTRE (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA DE GALLINERO 1 1/4" Y POLISOMBRA 47%).	M2	3.500,00	$ 5.307,00	$ 18.574.500,00										$ -	-	$ -
2,14	POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	6.750,00	$ 1.993,00	$ 13.452.750,00										$ -	-	$ -
2,15	PROTECCIÓN TEMPORAL PARA CERRAMIENTOS Y/O FACHADAS DE BIENES INMUEBLES DE INTERÉS CULTURAL, INCLUYE VARA MADERA ROLLIZA H=1.22 m, LISTÓN DE MADERA, TELA COLOR BLANCO, ESPUMA DE POLIETILENO e=5 mm (Incluye suministro y colocación).	ML	1.100,00	$ 24.893,00	$ 27.382.300,00										$ -	-	$ -
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	195,00	$ 5.102,00	$ 994.890,00										$ -	-	$ -
3,02	PAÑETE LISO O RÚSTICO 1:4 PARA MUROS. LAVADO O RÚSTICO. (Incluye suministro e instalación)	M2	660,00	$ 9.613,00	$ 6.344.580,00										$ -	-	$ -
3,03	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	198,00	$ 46.058,00	$ 9.119.484,00										$ -	-	$ -
3,04	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	198,00	$ 45.932,00	$ 9.094.536,00										$ -	-	$ -
3,05	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M61 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra)	UN	40,00	$ 91.082,00	$ 3.643.280,00										$ -	-	$ -
3,06	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI premezclado)	UN	26,00	$ 102.339,00	$ 2.660.814,00										$ -	-	$ -
3,07	PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS).	M2	1.320,00	$ 5.485,00	$ 7.240.200,00										$ -	-	$ -
3,08	PINTURA BASE AGUA SOBRE MUROS 3 MANOS (Incluye suministro y colocación de pintura base en agua para exteriores)	M2	660,00	$ 4.626,00	$ 3.053.160,00										$ -	-	$ -
3,09	PINTURA CIELO FALSO (Incluye suministro e instalación).	M2	660,00	$ 5.437,00	$ 3.588.420,00										$ -	-	$ -

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 3 **DE RECIBO PARCIAL No** 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 25/03/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No **1731-2022** (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

4,01	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	2.250,00	$ 34.297,00	$ 77.168.250,00									66,23	$ 2.271.490,00	66,23	$ 2.271.490,00
4,02	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	5.280,00	$ 3.696,00	$ 19.514.880,00										$ -	-	$ -
4,03	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	2.640,00	$ 26.574,00	$ 70.155.360,00										$ -	-	$ -
4,04	DESCAPOTE A MAQUINA EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	26.400,00	$ 602,00	$ 15.892.800,00										$ -	-	$ -
4,05	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA MECÁNICA.	M3	8.448,00	$ 5.264,00	$ 44.470.272,00										$ -	-	$ -
4,06	LIMPIEZA Y ACOPIO MANUAL DE BASURAS	M2	264.000,00	$ 177,00	$ 46.728.000,00										$ -	-	$ -
4,07	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS	KG	10.560,00	$ 725,00	$ 7.656.000,00									21.590,00	$ 15.652.750,00	21.590,00	$ 15.652.750,00
4,08	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS(MATERIALES CON CARACTERÍSTICAS DE PELIGROSIDAD TÓXICA, CORROSIVO, INFLAMABLES, EXPLOSIVOS Y/O ESPECIALES (RESIDUOS APROVECHABLES MEZCLADOS, COLCHONES, SOFÁS, F	KG	12.536,00	$ 1.278,00	$ 16.021.008,00										$ -	-	$ -
4,09	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MADERA.	M3	3.200,00	$ 18.124,00	$ 57.996.800,00									74,00	$ 1.341.176,00	164,00	$ 2.972.336,00
4,10	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS TIPO AGLOMERADO Y GUADUA.	KG	1.188,00	$ 635,00	$ 754.380,00										$ -	-	$ -
4,11	SERVICIO ESPECIAL DE RECOLECCIÓN A PARTIR DE CAJAS DE AMPLIROLL - APYO CON MAQUINARIA. - RECOLECCIÓN POR M3 AFORO No. 1 (Incluye pajarita)	KG	2.640,00	$ 27.464,00	$ 72.504.960,00										$ -	-	$ -
4,12	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	1.584,00	$ 43.203,00	$ 68.433.552,00									620,76	$ 26.818.694,00	620,76	$ 26.818.694,00
4,13	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	396,00	$ 21.250,00	$ 8.415.000,00										$ -	-	$ -
4,14	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	7.920,00	$ 869,00	$ 6.882.480,00										$ -	-	$ -
5,01	CORTE Y RETIRO DE CÉSPED (HASTA 40 CM - INCLUYE RETIRO DE DESPERDICIOS). NO INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	199.320,00	$ 469,00	$ 93.481.080,00									986,53	$ 462.683,00	2.813,14	$ 1.319.363,00
5,02	MATA MALEZA (UNA APLICACIÓN)	M2	23.232,00	$ 226,00	$ 5.250.432,00										$ -	-	$ -
5,03	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 8 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EL PASO DE PERSONAS O TOQUEN CABLES O EDIFICIOS)	UN	26,00	$ 91.953,00	$ 2.390.778,00										$ -	-	$ -
5,04	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	792,00	$ 13.798,00	$ 10.928.016,00										$ -	-	$ -

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 3 **DE RECIBO PARCIAL No** 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 25/03/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

5,05	FUMIGACIÓN CONTRA ROEDORES (RATICIDA - UNA APLICACIÓN)	M2	2.858,00	$ 238,00	$ 680.204,00										$ -	-	$ -
5,06	FUMIGACIÓN CONTRA INSECTOS (INSECTICIDAS-INCLUYE LEVANTAMIENTO DE ANIMALES Y BASURAS, DESINFECTACIÓN CONTRA VIRUS, BACTERIAS Y HONGOS)	M2	3.168,00	$ 447,00	$ 1.416.096,00										$ -	-	$ -
5,07	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 93.423,00	$ 186.846,00										$ -	-	$ -
5,08	TALA DE ARBOLES CLASE II (5M < H < 10M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 160.817,00	$ 321.634,00										$ -	-	$ -
5,09	TALA DE ARBOLES CLASE III (10M < H < 20 M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 166.705,00	$ 333.410,00										$ -	-	$ -
5,10	TALA DE ARBOLES CLASE V (H>30M. INCLUYE DESENRAÍCE, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	2,00	$ 463.885,00	$ 927.770,00										$ -	-	$ -
5,11	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES DE 1M A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 117.420,00	$ 1.526.460,00										$ -	-	$ -
5,12	TRATAMIENTO INTEGRAL DE ÁRBOLES MAYORES A 5M. (INCLUYE RIEGO, FERTILIZACIÓN EDÁFICA, MANO DE OBRA, PODA GENERAL Y RADICULAR).	UN	13,00	$ 157.920,00	$ 2.052.960,00										$ -	-	$ -
5,13	FLANCHE LATERAL, REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16 Y PINTADA. DESARROLLO 0.30M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (NO INCLUYE ANDAMIO)	ML	132,00	$ 24.061,00	$ 3.176.052,00										$ -	-	$ -
5,14	CUNETA DE DRENAJE ANCHO= 0.50M EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI FUNDIDO EN SITIO. PROFUNDIDAD VARIABLE (ENTRE 0.10M Y 0.50M). (INCLUYE CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE FONDO Y MUROS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO, MEDIACAÑAS Y MORTERO DE NIVELACIÓN, ÁNGULOS METÁLICOS PARA SOPORTE DE REJILLAS PREFABRICADAS).	ML	106,00	$ 91.259,00	$ 9.673.454,00										$ -	-	$ -
5,15	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6M X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PERFORADA D=4", GRAVA COMUN 1/2" Y GEOTEXTIL NT 4000 O SIMILAR).	ML	105,00	$ 153.632,00	$ 16.131.360,00										$ -	-	$ -
5,16	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	79,00	$ 66.858,00	$ 5.281.782,00										$ -	-	$ -

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL**

ACTA No 3 **DE RECIBO PARCIAL No** 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 25/03/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No 1731-2022 (Número de Contrato) **ETAPA/FASE**

Resumen de los valores ejecutados por cada una de las remuneraciones.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES		MODIFICACIONES			EJECUTADO	
		PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
VALOR PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (obras civiles y Redes) (SIN AIU):	$ 4.791.176.842,00				$ 415.433.468,00	$ 551.323.101,00
VALOR DEL AIU PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras civiles y Redes): 33%	$ 1.581.088.358,00				$ 137.093.044,00	$ 181.936.623,00
VALOR TOTAL OBRAS DE CONSTRUCCION (Obras Civiles y Redes) - INCLUIDO EL AIU:	$ 6.372.265.200,00				**$ 552.526.512,00**	**$ 733.259.724,00**
VALOR TOTAL COMPONENTE AMBIENTAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 405.300.612,00				$ 34.615.672,00	$ 45.996.047,00
VALOR TOTAL COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 62.551.685,00				$ 5.423.733,00	$ 7.197.854,00
VALOR TOTAL COMPONENTE IMPLEMENTACION DEL PMT Y SEÑALIZACION (INCLUYE AIU DEL 23,37%)	$ 76.616.123,00				$ 6.526.312,00	$ 8.699.335,00
VALOR TOTAL OTROS COMPONENTES SI APLICA(CAMBIO DE AÑO)	$ 236.714.602,00				$ -	$ -
VALOR TOTAL	$ 7.153.448.222,00				**$ 599.092.229,00**	**$ 795.152.960,00**

Valor a pagar

DESCRIPCIÓN	VALOR CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES	VALOR MODIFICACIONES			OBRA EJECUTADA	
		PRESENTE ACTA	ACUMULADAS	ACTUALIZADAS	PRESENTE ACTA	ACUMULADA
SUBTOTAL COSTO DIRECTO	$ 4.791.176.842,00				$ 415.433.468,00	$ 551.323.101,00
AIU COSTO INDIRECTO 33 %	$ 1.581.088.358,00				$ 137.093.044,00	$ 181.936.623,00
COSTO TOTAL OBRA EJECUTADA	**$ 6.372.265.200,00**				$ 552.526.512,00	$ 733.259.724,00
COSTO TOTAL AJUSTES (Ver acta No. anexa)	$ 236.714.602,00				$ -	$ -
COSTO TOTAL OBRA MAS AJUSTES	$ 6.608.979.802,00				**$ 552.526.512,00**	**$ 733.259.724,00**
COSTO TOTAL COMPONENTES Y OTROS	$ 544.468.420,00				$ 46.565.717,00	$ 61.893.236,00
MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO					$ -	$ -
MENOS RETENCIÓN GARANTÍA 6%					$ 35.945.534,00	$ 47.709.178,00
TOTAL A PAGAR	**$ 7.153.448.222,00**				**$ 563.146.695,00**	**$ 747.443.782,00**
SON:	**QUINIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE**					

OBSERVACIONES

FORMATO		
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA ESQUEMA_1		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-49	Construcción de Proyectos	1,0

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE EJECUCION DEL** _____

ACTA No 3 **DE RECIBO PARCIAL No** 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO** 21/02/2023 (Fecha inicial del periodo) **AL** 25/03/2023 (Fecha final del periodo)

CONTRATO No **1731-2022** (Número de Contrato) **ETAPA/FASE** _____

Notas:
Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto, inclusive los costos indirectos, retenciones y amortizaciones.

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTINUEVE (Día en letras) (29) (Día en números) días del mes de MARZO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma) _____
(Nombre) CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ VIVAS
Contratista UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

(Firma) _____
(Nombre) VLADIMIR POLO PAZ
Interventor JESAK S.A.S.

(Firma) _____
(Nombre) MARIA DEL PILAR GRAJALES RESTREPO
Directora Técnica de Predios DTDP - IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(1) Estas firmas no aplican para los contratistas que se acojan al manual de Interventoría V.7 ni a los que les aplique esta versión (contratos suscritos después del 28 de abril de 2020)